

標準仕様書

工法		枠組壁工法 (2×4工法)
基礎		ベタ基礎
換気	24時間換気	第3種換気システム
	床下換気	基礎パッキン (JOTO)
外装	屋根材	AT式長尺カラー鉄板葺 ガルバリウム鋼板
	外壁	窯業系サイディング 16mm 金具留めタイプ
	玄関ドア	K2アルミ断熱タイプ ジェスタ(リクシル)
	サッシ	アルミ+樹脂複合ペアガラスサッシ網戸付き (リクシル)
	玄関ポーチ	タイル仕上げ 300角 (INAX)
内装	天井高	1F 2400mm 2F 2400mm ロフト 1400mm
	床材	リアルグレインアトム (ワックスフリー抗菌加工フローリング) 12mm/(永大産業)
	内部ドア	アーバンモードα (永大産業)
	玄関収納	800mm巾 二の字プラン 約28足 (永大産業)
断熱材	屋根	遮熱防音ビルボード 厚さ9mm
	天井・壁	高性能グラスウール断熱材 厚さ90mm
		気密シート ナノバリア+気密テープ
床	スタイロフォーム 厚さ65mm	
水廻り	ユニットバス	1616サイズ アライズ (リクシル)
	洗面台	間口750mm ピアラ (リクシル)
	キッチン	アレスタI型2550mm巾(リクシル) スライドストッカータイプ 天板 ステンレス(シルクエンボス) センターポケットシンク(ステンレス排水口) コンロ ガス3口(1口センサー付) レンジフード 照明付シロッコファン シングルレバー水栓 不燃仕様吊戸棚セット(ロック付)
		給湯
	トイレ	1F 暖房付洗浄便座タイプ (リクシル) (※脱臭・暖房・ウォシュレット) 付属アクセサリー(紙巻器・タオルリング)
		2F 暖房付洗浄便座タイプ (INAX) 2F追加はオプション
電気	ドアホン	カメラ付インターホン (カラー) (パナソニック)
	TV配線	各部屋1個 外部地デジアンテナ付
	TEL配線	1ヶ所
	コンセント	1室につき2口コンセント3ヶ所 + エアコン1ヶ所 LDKは合計5ヶ所(冷蔵庫用 電子レンジ用含む)+エアコン1ヶ所 外部コンセント1ヶ所・自動車用200V外部コンセント
その他	外部水栓	1ヶ所
保証	地盤	ジャパンホームシールド(10年保証)
	建物	(株)日本住宅保証検査機構 JIO(10年保険)
	しろあり	城東テクノ(株)(10年保証+延長保証10年 合計20年)